

**Список участников общественных слушаний  
по проекту: «Разработка проектно-сметной документации на строительство 50-ти  
квартирного жилого дома в г. Тайынша, ул. Чапаева, 141»**

№ п/п	ФИО	Статус участника	Подпись, (печать при наличии)
1	Лыскин А.	И.о.руководителя ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Тайыншинского района СКО»	
2	Сейлханов Н.	Аким г. Тайынша	
3	Алигазы Т.	Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, автомобильных дорог и пассажирского транспорта»	
4	Бура А.	Руководитель ГУ «Отдел земельных отношений Тайыншинского района СКО»	
5	Дермановская О.	Главный редактор газеты «Тайыншинские Вести»	
6	Закирова А.С.	Местный житель	
7	Исмаилов Р.Н.	Местный житель	
8	Трибун С.В.	Местный житель	
9	Ормулов Д.К.	Местный житель	
10	Аманбаев М.К.	Местный житель	

Секретарь слушаний:



Кусаинова Д.

«Тайынша қ. Чапаев көшесі 141, 50 пәтерлі тұрғын үй құрылысының жобалы-сметалық құжаттарын әзірлеу» жобасы бойынша ашық отырыс нысанындағы қоғамдық тыңдаулардың  
**ХАТТАМАСЫ № 2**

Өткізу күні: 02.12.2016 ж.

Өткізу орны: СҚО, Тайынша ауданы, Тайынша қ. Қазақстан Конституциясы көшесі,

206

Қоғамдық тыңдауларды «СҚО Тайынша ауданның құрылыс, сәулет және қала құрылысы» ММ ұйымдастырды  
(жергілікті атқарушы орган)

Қоғамдық тыңдаулар өткізу туралы ақпарат жұртшылыққа «Тайыншинские Вести» газеті және интернет ресурстары арқылы жеткізілді.  
(құлақтандыруға пайдаланылған құралдарды көрсету, мысалы, БАҚ атауы және жариялау күндері)

Қатысқандар:

- «Құрылыс, сәулет және қала құрылысы» ММ басшысының м.а., жоба тапсырушысы;
- Бас жобалық ұйымның өкілі, «Севгражданпроект» ЖШС ЖБИ;
- Тайынша қаласының әкімі;
- Жергілікті атқарушы органдардың басшылары;
- БАҚ өкілдері;

Мүдделі жұртшылық: 1 қосымшаға сәйкес.

(негізгі қатысушылар санаты немесе хаттамаға қосымша ретінде барлық қатысушылардың толық тізімін ұсыну)

Қоғамдық тыңдаулардың күн тәртібі:

1. Қоғамдық тыңдаулардың төрағасы мен хатшысын тағайындау – 3 мин;
2. Жобаны жүзеге асыру нәтижесінде қоғамдық ортаға және азаматтардың денсаулығына әсері - 30 мин;
3. Қоғамдық шешімді шығару – 5 мин.

(күн тәртібіндегі негізгі тармақтар және оларға қарастырылған уақыт шегі)

Қоғамдық тыңдаулардың төрағасы А.С.Лыскин, хатшысы Д.Т. Құсайынова тағайындалды.

Сөз сөйлегендер:

А.С.Лыскин. - «Құрылыс, сәулет және қала құрылысы» ММ басшысының м.а., жоба тапсырушысы.

Баяндама қоса беріледі.

(сөз сөйлегендердің тізімі, олардың сөйлеген сөздері мен баяндамаларының тақырыбы және негізгі мәні, сөйлеген сөзімен баяндамаларының мәтіні болған жағдайда, оларды хаттамаға қосымша ретінде қосу)

Жұртшылық өкілдерінің ұсыныстары мен ескертулері, сұрақтары: сұрақтар, ұсыныстар мен ескертулер жоқ

(сұрақты және жауапты, мақсатты топты немесе ұйымды көрсете отырып, ұсыныстар мен ескертулерді жазу; жазбаша көлемді ұсыныстар мен ескертулер болған кезде - оларды хаттамаға қосымша ретінде енгізу)

Талқылау қорытындысы бойынша негізгі тұжырымдар: ұсыныстар мен ескертулер жоқ, «Тайынша қ. Чапаев көшесі 141, 50 пәтерлі тұрғын үй құрылысының жобалы-сметалық құжаттарын әзірлеу» жобасы бойынша ҚОӘБ бірауыздан қабылдау шешілді.

(есепке алынуға тиісті ұсыныстар мен ескертулерді бар (жоқ) болуы және олар қалай есепке алынады; түбегейлі алауыздықтың бар (жоқ) болуы және қоғамдық пікірді есепке алу бойынша алдағы жұмыс қалай жүргізіледі)

Қоғамдық тыңдаулардың төрағасы: А.С.Лыскин  
(Тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы)

Қоғамдық тыңдаулардың хатшысы: Д.Т.Құсайынова  
(Тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы)



## ПРОТОКОЛ №2

общественных слушаний по проекту: «Разработка проектно-сметной документации на строительство 50-ти квартирного жилого дома в г. Тайынша, ул. Чапаева, 141»

Дата проведения: 02.12.2016 г.

Место проведения: СКО, Тайыншинский район, г. Тайынша, ул. Конституции Казахстана, 206

Общественные слушания организованы: ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Тайыншинского района СКО»

(местный исполнительный орган)

Информация о проведении общественных слушаний доведена до сведения общественности посредством газет: «Тайыншинские Вести» и на интернет ресурсах на русском и государственном языках.

(указание использованных средств информирования, например, названия СМИ и даты публикации)

Участвовали:

– И.о.руководителя ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Тайыншинского района СКО», заказчик проекта;

- Представитель генеральной проектной организации, ГИП ТОО «Севгражданпроект»;

- Аким г. Тайынша;

- Руководители местных исполнительных органов;

- Представители СМИ;

Заинтересованная общественность-согласно приложения 1.

(указание всех участников либо основных категорий участников с предоставлением полного списка в качестве приложения к протоколу)

Повестка дня общественных слушаний:

1.Избрание председателя и секретаря общественных слушаний – 3 мин;

2.Обсуждение влияния на окружающую среду и здоровье граждан в результате реализации проекта - 30 мин;

3.Вынесение общественного решения – 5 мин.

(основные пункты повестки и предусмотренные для них временные рамки)

Председателем общественных слушаний избран Лыскин А.С., секретарем Кусаинова Д.Т.

Выступили:

Лыскин А.С.- и.о.руководителя ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства», заказчик проекта.

Доклад прилагается.

(перечень выступавших, тематики и основной сути их докладов и выступлений, при наличии текстов докладов и выступлений, включение их в качестве приложения к протоколу)

Вопросы, предложения и замечания представителей общественности: вопросы, предложения и замечания отсутствуют

(изложение вопросов и ответов, предложений и замечаний с указанием лиц и представляемой ими организации или целевой группы; при предоставлении объемных письменных предложений и замечаний включение их в качестве приложения к протоколу)

Основные выводы по итогам обсуждения:

предложения и замечания отсутствуют, единогласно решено одобрить ОВОС к проекту «Разработка проектно-сметной документации на строительство 50-ти квартирного жилого дома в г. Тайынша, ул. Чапаева, 141».

(наличие (отсутствие) предложений и замечаний, требующих учета и то, как они будут учтены; наличие (отсутствие) принципиальных разногласий и то, как будет организована дальнейшая работа по учету общественного мнения).

Председатель общественных слушаний: \_\_\_\_\_ Лыскин А.С.  
(фамилия, имя и отчество (при наличии), подпись)

Секретарь общественных слушаний \_\_\_\_\_ Кусаинова Д.Т.  
(фамилия, имя и отчество (при наличии), подпись)

**Доклад на тему:**  
**Общественные слушания по проекту: «Разработка проектно-сметной документации на строительство 50-ти квартирного жилого дома в г. Тайынша, ул. Чапаева, 141»**

Земельный участок для строительства данного объекта, площадью 0,4569га находится в г. Тайынша, ул. Чапаева, 141. Участок свободен от застройки.

Въезд на территорию жилого дома запроектирован со стороны ул. Чапаева.

Жилой дом проектируется на 50 квартир общей площадью от 43-63 кв.м., (1,2,3-комнатные квартиры) высотой в 5 этажей, имеется 3 подъезда.

Так как данная стройка будет проходить в условиях сложившегося антропогенного ландшафта, значительного влияния на качество окружающей среды не окажется. Использование в строительстве готовых строительных материалов позволит свести к минимуму вредные воздействия (шум, вибрация, загрязнение атмосферного воздуха и водных ресурсов)».

В период строительства основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются выемочные и буровые работы, склады сыпучих строительных инертных материалов. Источники воздействия незначительные, имеют временный характер. Строительные работы будут проводиться подрядной организации, с привлечением субподрядных организаций.

При организации строительства будут осуществляться мероприятия и работы по охране окружающей среды, которые должны включать предотвращение потерь природных ресурсов, предотвращение или очистку вредных выбросов в атмосферу. Для уменьшения загрязнения атмосферы, вод, почвы и снижения уровня шума в процессе строительства будут осуществлены следующие мероприятия:

- полив водой поверхность пыления сыпучих материалов, зоны движения строительных машин и автотранспорта в летний период;

- отрегулированы на минимальные выбросы выхлопных газов все строительные машины, механизмы;

Для технических нужд при строительстве будет использована электроэнергия взамен твердого топлива;

- организована система упорядоченного движения автотранспорта;

Строительные работы будут вестись из готовых строительных материалов, что позволит сократить количество временных источников загрязнения и минимизировать выбросы загрязняющих веществ.

При соблюдении всех решений принятых в технологическом регламенте и всех предложенных мероприятий, негативного воздействия на атмосферный воздух в период строительства и эксплуатации проектируемого объекта не ожидается.

При проведении строительства в целях предупреждения влияния на подземные и поверхностные воды необходимо принимать меры исключаящие попадание в грунт растворителей, горючесмазочных материалов, используемых в ходе строительства.

В период свертывания строительных работ все строительные отходы будут вывезены с благоустраиваемой территории для дальнейшей утилизации на

свалку. Проводятся рекультивационные работы, направленные на сохранение плодородных свойств почвы.

Рабочим проектом предусмотрены конкретные мероприятия, направленные на оздоровление окружающей среды:

- организация рельефа участка решена таким образом, чтобы исключить заболачивание не только отведенной территории, но и прилегающих участков поверхностными водами;

- участок озеленяется газонами, деревья высаживаются с комом, обеспечен нормативный процент озеленения участка;

- предусмотрен вывоз бытового мусора и контейнеров, установленных на соответствующей площадке на сельскую свалку.

Учитывая специфику объекта, экологический риск на период его эксплуатации практически отсутствует.

**Председатель общественных слушаний:**

(фамилия, имя и отчество (при наличии), подпись)

 **Лыскин А.С.**